

**Městský úřad Kraslice****odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové****péče, nám. 28. října 1438, 358 01 Kraslice**Tel.: 352370430, [e-mail: muller@meu.kraslice.cz](mailto:muller@meu.kraslice.cz), DS: riebz3t**Číslo řízení : R/2024/21569****Číslo jednací: R/2024/21569-3****Vyřizuje/linka: Müller Petr/430**

Kraslice dne 1. listopadu 2024

**R O Z H O D N U T Í****POVOLENÍ ZÁMĚRU**

Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 19.9.2024 podala

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje. p.o., IČ 70947023, se sídlem Sokolov-Dolní Rychnov, ul. Chebská čp. 282,**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

Podle § 197 a 211 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

záměr :

**„III/21036 Statické zajištění silnice Oloví-Boučí, 2. etapa“,**

na p.p.č. 307/3, 314/11, 314/1, 267 vše k.ú. Nové Domy a na p.p.č. 2161/1 a 488 k.ú. Boučí

(dále jen "záměr").

Záměr obsahuje:

Rekonstrukci stávající části stavby – opěrné zdi silnice III/21036

Vybudování nové stavby – opěrné zdi silnice III/21036

**Vše bude provedeno dle přiložené projektové dokumentace záměru : „III/21036 Statické zajištění silnice Oloví-Boučí, 2. etapa“, na p.p.č. 307/3, 314/11, 314/1, 267 vše k.ú. Nové Domy a na p.p.č. 2161/1 a 488 k.ú. Boučí, zpracované Ing. Martinem H Komínem, autorizovaný inženýr pro geotechniku, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0401577.**

**Stanoví podmínky pro provedení záměru:**

1. Záměr bude proveden podle projektové dokumentace záměru : „III/21036 Statické zajištění silnice Oloví-Boučí, 2. etapa“, na p.p.č. 307/3, 314/11, 314/1, 267 vše k.ú. Nové Domy a na p.p.č. 2161/1 a 488 k.ú. Boučí, zpracované Ing. Martinem H Komínem, autorizovaný inženýr pro geotechniku, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0401577, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy záměru a to osobou k tomu oprávněnou.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení záměru.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky záměru:
  - a) Zahájení stavby
  - b) Dokončení stavby
5. Při realizaci záměru budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace.
6. Pro provedení záměru mohou být použity k trvalému zabudování takové stavební výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby vyhovují požadavkům nař. vl. č. 163/2002 Sb.
7. Užití a umístění dopravního značení, jak dočasného po dobu výstavby, tak trvalého, smí být realizováno jen na základě stanovení příslušnými orgány státní správy ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
8. **Před zahájením prací bude provedeno polohové a výškové vytýčení podzemních vedení a zařízení a při jejich ochraně nebo dotčení bude postupováno v dohodě se správcí těchto vedení a zařízení.**
9. Záměr bude dokončen do 4 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Záměr bude prováděn dodavatelsky odbornou oprávněnou firmou. Jelikož není zhotovitel stavby znám, stavebník před zahájením prací předloží stavebnímu úřadu doklad o oprávnění prováděcí firmy.
11. Při provádění záměru je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl. č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Bude-li záměr prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby podle § 14 odst.1) zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora. Přesáhne-li záměr svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát v Plzni. (formulář pro oznámení je v příloze č.4 nařízení vlády č.591/2006 Sb.).
12. Při provádění záměru a jeho změn, jejichž stavebníkem nebo zhotovitelem je právnická nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů, musí být veden stavební deník. Stavební deník vede zhotovitel stavby.
13. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení stávajících inženýrských sítí u orgánů nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu. Zahájení zemních prací oznámí správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před ukončením prací přizve správce dotčených sítí ke kontrole stavu těchto sítí. O kontrolách budou pořízeny zápisy, které stavebník předloží při podání žádosti o kolaudační souhlas.

14. Odpad ze stavby (obalový materiál, nepoužitelné zbytky stavebního materiálu apod.) bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. zákon o odpadech, § 15 povinnosti původců odpadu.
15. Stavebník zabezpečí provádění prací tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště prachem a hlukem apod., k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na nedotčených pozemních komunikacích, dále ke znečišťování nedotčených pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízení. Případné znečištění bude v průběhu provádění prací pravidelně eliminováno.
16. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby vlastníkům sousedních nemovitostí či zařízení nebyla způsobena škoda. Stavebník bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí.
17. V průběhu realizace záměru nesmí být znečištěny nedotčené komunikace ani veřejná prostranství. Případné nahodilé znečištění bude neprodleně odstraněno.
18. Zařízení staveniště a manipulační plochy budou zřízeny mimo pozemky určené k plnění funkcí lesa.
19. Přebytková zemina nebude uložena na pozemky určené k plnění funkcí lesa.
20. Při realizaci záměru bude dodržena ČSN 83 9061 - o ochraně stromů, porostu a vegetačních ploch při stavebních pracích.
21. Stavbou dotčené části lesních pozemků p. p. č. 314/1 a 267 v k.ú. Nové Domy a p. p. č. 488 v k.ú. Boučí budou dočasně odňaty z plnění funkcí lesa po dobu realizace stavby a pokud bude stavba po jejím dokončení zasahovat do lesního pozemku, budou dotčené části z plnění funkcí lesa odňaty trvale.
22. Na dočasné a trvalé odnětí z plnění funkcí lesa bude vydáno samostatné rozhodnutí orgánu státní správy lesů.
23. Během stavby nedojde k úniku nebezpečných (cizorodých) látek do lesních pozemků, zvláště ne ropných látek.
24. Po dokončení záměru budou veškeré stavební materiály z dotčené lokality odklizeny.
25. Zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno orgánu ochrany přírody a krajiny na Městském úřadě v Kraslicích.
26. S veškerými odpady, které vzniknou při realizaci záměru, bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech.
27. V souladu s § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech bude zajištěna nejvyšší možná míra opětovného použití a recyklace vybouraných stavebních materiálů a stavebních a demoličních odpadů (upozorňujeme, že dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu – v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje a stavebního a demoličního odpadu, povinen mít předání odpadů zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem).
28. Bude omezována prašnost řádnou očistou vozidel opouštějících staveniště.
29. Bude prováděna pravidelná kontrola příjezdových komunikací na staveniště a v blízkosti stavby, v případě nutnosti (při jejich znečištění) bude zajištěna jejich očista vodou.
30. Při převážení sypkého materiálu bude zamezeno úniku materiálu za jízdy.
31. Při manipulaci se sypkými materiály na staveništi budou provedena účinná opatření ke snížení prašnosti (skrápění, zakrývání apod.).
32. Záměr bude realizován dle předloženého návrhu, případné změny v projektu, které by mohly mít vliv na lesní pozemky, budou projednány s orgánem státní správy lesů.
33. Záměr bude proveden takovým způsobem, aby (vyjma plochy přímého dotčení pozemků parc. č. 488 v k.ú. Boučí) nedocházelo k poškozování PUPFL a lesních dřevin, včetně jejich kořenových náběhů.
34. V případě náhodného poškození dřevin dojde k jejich včasnému ošetření k tomu vhodnými prostředky.
35. S dostatečným předstihem před přímým dotčením PUPFL (po vydání společného povolení) bude požádán orgán státní správy lesů o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí dotčené části

PUPFL parc. č. 488 v k.ú. Boučí. Stavba je umístěna také v k.ú. Nové Domy v působnosti ORP Kraslice. O odnětí z PUPFL rozhodne pro celý záměr Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí, toto rozhodnutí musí nabýt právní moci před vlastní realizací akce.

36. Budou dodrženy a respektovány podmínky obsažené ve :

- **vyjádření-souhlasu se stavbou společnosti Lesy ČR, s.p., ze dne 29.4.2024 – jenž je součástí projektové dokumentace**

37. Stavba nesmí být užívána bez kolaudačního rozhodnutí dle § 235 z.č. 283/2024 Sb., stavebního zákona. O vydání kolaudačního souhlasu požádá stavebník v mezích ustanovení § 230-235 z.č. 283/2024 Sb., stavebního zákona, Městský úřad Kraslice, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče, který vydal povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64  
sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1
2. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Kraslice, IDDS: e8jcfsn  
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
3. Obec Dolní Nivy, IDDS: d57aubx  
sídlo: Dolní Nivy č.p. 75, 356 01 Sokolov 1
4. Město Oloví, IDDS: 5y6bca2  
sídlo: Hory č.p. 42, 357 07 Oloví

## ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad v Kraslicích, odbor územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče obdržel dne 19.9.2024 žádost stavebníka – Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje. p.o., IČ 70947023, se sídlem Sokolov-Dolní Rychnov, ul. Chebská čp. 282, o vydání rozhodnutí o povolení záměru : „III/21036 Statické zajištění silnice Oloví-Boučí, 2. etapa“, na p.p.č. 307/3, 314/11, 314/1, 267 vše k.ú. Nové Domy a na p.p.č. 2161/1 a 488 k.ú. Boučí.

Stavební úřad stanovil účastníky řízení dle § 182 stavebního zákona a dle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle přeložené dokumentace záměru: „III/21036 Statické zajištění silnice Oloví-Boučí, 2. etapa“, na p.p.č. 307/3, 314/11, 314/1, 267 vše k.ú. Nové Domy a na p.p.č. 2161/1 a 488 k.ú. Boučí, zpracované Ing. Martinem H Komínem, autorizovaný inženýr pro geotechniku, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0401577.

Účastníky řízení jsou dle § 182 odst. a) stavebního zákona a zároveň také dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu – stavebník:

- *Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64 sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1*

Účastníky řízení dále jsou dle § 182 odst. b), stavebního zákona a zároveň také dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,

- *Obec Dolní Nivy, IDDS: d57aubx, sídlo: Dolní Nivy č.p. 75, 356 01 Sokolov 1*
- *Město Oloví, IDDS: 5y6bca2, sídlo: Hory č.p. 42, 357 07 Oloví*

Účastníky řízení dále jsou dle § 182 odst. c), stavebního zákona a zároveň také dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu – vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

- *Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Kraslice, IDDS: e8jcfsn  
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8*

Dotčené orgány stanovil stavební úřad dle § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Dotčenými orgány jsou a) orgány, o kterých to stanoví zvláštní zákon a b) správní orgány a jiné orgány veřejné moci příslušné k vydání závazného stanoviska nebo vyjádření, které jsou podkladem rozhodnutí správního orgánu (*Městský úřad Kraslice, Odbor životního prostředí, Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, DI Policie ČR Sokolov*).

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány dne 25.9.2024 pod Č.j. R/2024/21569-2. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 28.10.2024 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

K posouzení návrhu na vydání společného rozhodnutí měl speciální stavební úřad, mimo jiné, i tyto doklady :

- návrh na vydání povolení záměru
- projektovou dokumentaci stavby včetně příloh „**III/21036 Statické zajištění silnice Oloví-Boučí, 2. etapa**“, na p.p.č. 307/3, 314/11, 314/1, 267 vše k.ú. Nové Domy a na p.p.č. 2161/1 a 488 k.ú. Boučí, zpracované Ing. Martinem H Komínem, autorizovaný inženýr pro geotechniku, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0401577.
- vyjádření společnosti České radiokumikace, ze dne 1.6.2023, pod Č.j. UPTS/OS/334978/2023- **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti České radiokumikace, ze dne 21.8.2024, pod Č.j. UPTS/OS/371483/2024- **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 30.5.2023, pod Č.j. 157271/23 – **informace o výskytu sítí – sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 30.5.2023, pod Č.j. 0101949212 – **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 19.8.2024, pod Č.j. 0102197972 – **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services a.s., ze dne 19.8.2024, pod Č.j. 0700883021 – **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti TELCO Infrastructure s.r.o., ze dne 19.8.2024, pod Č.j. 1100153086- **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti TELCO Pro Services a.s., ze dne 30.5.2023, pod Č.j.0201578381 – **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti Telco Pro Services, a.s., ze dne 19.8.2024, pod Č.j. 0201769767 - **sítě se nenachází**
- vyjádření společnosti RETE internet s.r.o., ze dne 15.6.2023 – **sítě se nenachází**

- vyjádření společnosti GasNet, s.r.o., ze dne 20.8.2024, pod zn. 5003145340 - **sítě se nenachází**
  - stanovisko – Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 28.8.2024, pod Č.j. KK/4079/ZZ/22 – evr.výz.lokoality a ptačí lokality
  - stanovisko – Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 13.9.2024, pod Č.j. KK/4252/ZZ/24 – posouzení vlivů
  - určení stavebního úřadu – Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor legislativní a právní, stavební úřad, a krajský živnostenský úřad, ze dne 17.4.2024, pod Č.j. KK/1658/LP/24-3
  - souhlas se stavbou Lesy ČR, s.p., ze dne 29.4.2024
  - souhrnné vyjádření - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí , Č.j. 4881/2024/MUK-2, ze dne 7.5.2024
  - závazné souhlasné stanovisko - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí , Č.j. 5872/2024/MUK-6, ze dne 24.5.2024 – 50m od lesa
  - závazné souhlasné stanovisko - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí , Č.j. 5869/2024/MUK-5, ze dne 10.6.2024 – VKP
  - vyjádření - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí , Č.j. 5194/2024/MUK, ze dne 29.4.2024– odpady
  - závazné souhlasné stanovisko - Městský úřad Kraslice, odbor životního prostředí , Č.j. 5840/2024/MUK-3, ze dne 31.5.2024– ovzduší
  - závazné souhlasné stanovisko - Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí , Č.j. MUSO/49973/2024/OŽP/JAMU, ze dne 14.5.2024– PUFL
  - závazné souhlasné stanovisko - Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí , Č.j. MUSO/41226/2024/OŽP/LITO, ze dne 20.5.2024– VKP les
  - souhrnné vyjádření - Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí , Č.j. MUSO/40590/2024/OŽP/JIRY, ze dne 20.5.2024
  - souhlasné vyjádření Policie České republiky, KŘ Policie KK, ÚO Sokolov, Č.j. KRPK-25566-3/ČJ-2024-190906, ze dne 2.4.2024
- a další.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky účastníků řízení byly zpracovány do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí ve stanovené době nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## **P O U Č E N Í**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru legislativního a právního, stavebního úřadu a krajského živnostenského úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Počet stejnopisů odpovídá rozdělovníku.

Petr Muller  
pracovník odboru územního  
plánování, stavebního úřadu  
a památkové péče

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Oloví po dobu 15 dnů.  
Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce OÚ Dolní Nivy po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

## **OBDRŽÍ :**

### **Účastníci (dodejky)**

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64 sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1
2. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Kraslice, IDDS: e8jcfsn  
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
3. Obec Dolní Nivy, IDDS: d57aubx  
sídlo: Dolní Nivy č.p. 75, 356 01 Sokolov 1
4. Město Oloví, IDDS: 5y6bca2  
sídlo: Hory č.p. 42, 357 07 Oloví

### **Dotčené orgány státní správy**

5. Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2 sídlo: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
6. Městský úřad Kraslice, Odbor životního prostředí, Nám. 28.října č.p. 1438, 358 01 Kraslice
7. Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, IDDS: 6xmbrxu  
sídlo: Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
8. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, DI Policie ČR Sokolov - komunikace, IDDS: upshp5u sídlo: Závodní č.p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6